



## هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



پروژه پروژه بهار سبز

امتیاز پروژه: امتیازی ثبت نشده

استانبول/بخش اروپایی/Eyüpsultan

مناسب دریافت شهروندی  
مناسب دریافت اقامت  
مناسب سرمایه گذاری

کاربری مسکونی - تجاری  
پروژه های اقساط

در حال ساخت  
اقساطی

## توضیحات پروژه

پروژه زیبای منطقه ایوب سلطان  
با دسترسی عالی به تله کابین پیر لوتی

جزئیات پروژه:  
۱۶ بلوک اصلی  
۴ فاز مختلف  
۹ طبقه با متراژ دو تا دو تا چهار خوابه

امکانات رفاهی :  
پارکینگ، نگهبانی ۲۴/۷، استخر، فضای بازی کودکان، فضای سبز پیاده روی، باشگاه ورزشی

دسترسی های پروژه :  
یک دقیقه تا وبالندمال  
بیست دقیقه تا تله کابین پیر لوتی  
پانزده دقیقه تا مینیاتور پارک  
سی دقیقه تا مرکز خرید ونیزیا  
سی و پنج دقیقه تا تکسیم و برج گالاتا

امکانات پروژه

باشگاه ورزشی	نگهبانی ۲۴ ساعته	فضای سبز	زمین بازی کودکان
استخر	لابی من 24 ساعته	باشگاه بدنسازی	خانه هوشمند

لیست قیمت و متراژ

مساحت (متر مربع)	شروع قیمت	تعداد اتاق
53 متر مربع (متر مربع)	132,000\$	1+1
98 متر مربع (متر مربع)	263,000\$	2+1
137 متر مربع (متر مربع)	360,000\$	3+1





Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR





Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR

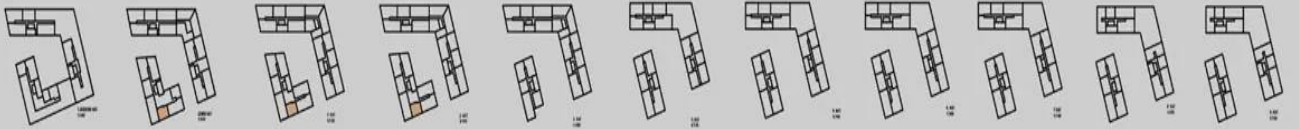




### TİP 1+1F

1 - HOL	2.06 m <sup>2</sup>
2 - MUTFAK	6.16 m <sup>2</sup>
3 - SALON	22.12 m <sup>2</sup>
4 - EBV ODASI	11.78 m <sup>2</sup>
5 - BANYO	4.78 m <sup>2</sup>
6 - BALKON	1.7 m <sup>2</sup>
7 - KORIDOR	3.57 m <sup>2</sup>

DAİRE BRÜT ALAN:	60.19 m <sup>2</sup>
NET ALAN	52.17 m <sup>2</sup>







### TİP 2+1K

1 - ANTRE + HOL	7.69 m <sup>2</sup>
2 - SALON + MÜTFAK	25.63 m <sup>2</sup>
3 - YATAK ODASI	10.38 m <sup>2</sup>
4 - EBEVEYN YATAK ODASI	12.63 m <sup>2</sup>
5 - BANYO	4.11 m <sup>2</sup>
6 - BALKON	3.43 m <sup>2</sup>

DAİRE BRÜT ALAN:	76.12 m <sup>2</sup>
NET ALAN	63.87 m <sup>2</sup>



### TİP 3+1B

1 - ANTRE + HOL	10.51 m <sup>2</sup>
2 - SALON	27.26 m <sup>2</sup>
3 - MÜTFAK	11.78 m <sup>2</sup>
4 - YATAK ODASI	11.64 m <sup>2</sup>
5 - YATAK ODASI	10.03 m <sup>2</sup>
6 - E.B.V ODASI	15.76 m <sup>2</sup>
7 - E.B.V BANYOSU	3.85 m <sup>2</sup>
8 - BANYO	3.76 m <sup>2</sup>
9 - BALKON 1	1.47 m <sup>2</sup>
10 - BALKON 2	2.96 m <sup>2</sup>

DAİRE BRÜT ALAN:	118.55 m <sup>2</sup>
NET ALAN	99.02 m <sup>2</sup>





## ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.  
Hürriyet blv.  
Skyport residence.  
No:1/C3 Beylikdüzü  
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :  
**ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM**

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**