



هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



پروژه پروژه پرنده مهاجر

امتیاز پروژه :امتیازی ثبت نشده

استانبول/بخش اروپایی/ Büyükçekmece



توضیحات پروژه

پروژه پرنده مهاجر توسط Güll İnşaat یکی از قدیمی ترین شرکت های ساختمانی در منطقه بویوک چکمجه، بخش Alkent 2000 در حال ساخت می باشد مناظر بی نظیر و پانورامیک دریای بویوک چکمجه ، با بالکن های اختصاصی در هر واحد

مناسب برای سرمایه گذاری و زندگی خانوادگی.

مشخصات:

- مساحت کلی ۵۲۰۰۰ مترمربع
- متشکل از ۲ بلوک ، از آپارتمان های ۱+۱ ۹۰ متر مربع ، ۲+۱ ۱۶۰ متر مربع ، ۳+۱ ۱۹۰-۲۴۰ متر مربع در مجموع ۴۹۴ واحد مسکونی - ۲۲ واحد تجاری

دسترسی پروژه :

- 3 دقیقه فاصله تا خط ساحلی
- 5 دقیقه تا مدرسه بین المللی
- 10 دقیقه تا ایستگاه متروبولس نمایشگاه بین المللی Tüyap
- 30دقیقه تا فرودگاه جدید استانبول
- 2 کیلومتر تا دانشگاه بین المللی استانبول

امکانات رفاهی:

- نگهبانی 24/7
- پارکینگ سرویشیده و فضای باز
- استخر سرویشیده و تابستانی
- استخر مخصوص کودکان
- باشگاه ورزشی
- سونا و حمام ترکی
- اتاق بخار
- کافه و رستوران
- فضای بازی کودکان

سند مالکیت برای درخواست تابعیت و شهروندی ترکیه از طریق سرمایه گذاری ملکی ، آماده و مناسب می باشد

امکانات پروژه

- ✓ زمین بازی کودکان
- ✓ استخر سرپوشیده
- ✓ سونا
- ✓ محیط بازی کودکان
- ✓ کافه تریا
- ✓ استخر روباز
- ✓ لابی من 24 ساعته
- ✓ رستوران
- ✓ باشگاه بدنسازی
- ✓ اتاق بخار
- ✓ نگهبانی ۲۴ ساعته
- ✓ حمام ترکی
- ✓ استخر مخصوص کودکان

لیست قیمت و متراژ

تعداد اتاق	شروع قیمت	مساحت (متر مربع)
1+1	226,000\$	88 متر مربع (متر مربع)
2+1	373,000\$	159 متر مربع (متر مربع)
3+1	448,000\$	187 متر مربع (متر مربع)





Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR

ESTATE4ISTANBUL

1+1

SALON : 18.86 M²
MUTFAK : 8.57 M²
ANTRE : 5.74 M²
Y.ODASI 1 : 15.59 M²
BANYO : 3.76 M²
BALKON : 9.33 M²

NET ALAN
61.85 M²

BRÜT ALAN
82.57 M²



2+1

ESTATE4ISTANBUL

SALON : 29.83 M² **Y.ODASI 2** : 16.58 M²
MUTFAK : 13.12 M² **BANYO** : 4.96 M²
ANTRE : 4.77 M² **GİY. O.** : 4.29 M²
KORİDOR : 6.78 M² **E. BANYO** : 3.86 M²
Y.ODASI 1 : 13.60 M² **BALKON** : 10.90 M²

NET ALAN
108.69 M²

BRÜT ALAN
145.10 M²



3+1

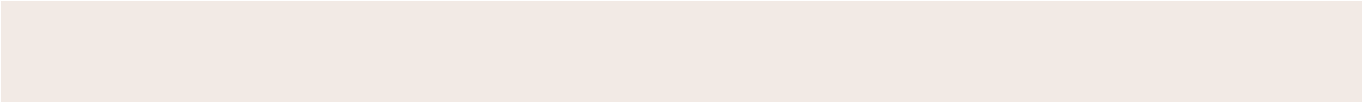
ESTATE4ISTANBUL

SALON : 32.25 M² **Y.ODASI 3** : 15.35 M²
MUTFAK : 17.79 M² **BANYO** : 4.45 M²
ANTRE : 8.60 M² **WC** : 3.25 M²
KORİDOR : 6.93 M² **GİY. O.** : 4.51 M²
Y.ODASI 1 : 11.86 M² **E. BANYO** : 3.59 M²
Y.ODASI 2 : 11.20 M² **BALKON** : 39.56 M²

NET ALAN
159.34 M²

BRÜT ALAN
161.10 M²







ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.
Hürriyet blv.
Skyport residence.
No:1/C3 Beylikdüzü
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :
ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**