



هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



پروژه پروژه سرآغاز زندگی

امتیاز پروژه : امتیازی ثبت نشده

استانبول/بخش آسیایی/ Kartal

در حال ساخت

توضیحات پروژه

این پروژه در منطقه کارتال در محله یاکاجیک در زمینی به مساحت ۶/۳۰۰ متر مربع احداث گردیده ،

پروژه شامل ۳ بلوک A,B,C میباشد

بلوک A و B شامل ۱۲ طبقه

و بلوک C شامل ۱۶ طبقه

این پروژه کانسیتی خانوادگی دارد و واحد ها به صورت ۲-۳-۵ خواب و دویبلکس میباشد. در مجموع بلوک A و B هرکدام ۴۷ واحد و بلوک ۷۲ ، C واحد

از جمله امکانات رفاهی در نظر گرفته شده برای این پروژه

ایجاد سیستم هوشمند مدیریت کامل واحد توسط اپلیکیشن ، استخر سر پوشیده ، سونا ، جکوزی ، حمام ترکی ، زمین بسکتبال ، پارک و محوطه بازی کودک ، باشگاه بدن سازی ، کافی شاپ و سالن اجتماعات ...

این پروژه بین ۲ شاه راه اصلی E5 و TEM قرار گرفته که فاصله پروژه تا اتوبان دو دقیقه و تا ایستگاه مترو E5 5 ، پنج دقیقه میباشد .

تمامی واحد ها از طبقه اول دارای منظره دریا و جنگل میباشد.

۴ مرکز خرید بزرگ از جمله پیازا، مالتپه پارک، اناتولیوم و ایکیا ، ۳ بیمارستان مالتپه، کارتال و پندیک در نزدیکی این پروژه قرار دارند

همچنین ۲۶ مدرسه از دبستان تا دبیرستان و ۳ دانشگاه در اطراف پروژه وجود دارد.

لازم به ذکر است که سند های واحد ها آماده و برای تحویل پاسپورت و سرمایه گذاری بسیار مناسب میباشد

امکانات پروژه

☑ لابی من 24 ساعته

☑ باشگاه بدنسازی

☑ نگهداری ۲۴ ساعته

☑ زمین بازی کودکان

لیست قیمت و مترائ

مساحت (متر مربع)	شروع قیمت	تعداد اتاق
133 متر مربع (متر مربع)	246,300\$	2+1
138 متر مربع (متر مربع)	283,500\$	3+1





Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR





BRÜT 131.96 m²

1. SALON.....	30.00 M ²
2. MUTFAK.....	9.40 M ²
3. ODA.....	12.50 M ²
4. EBEVEYN YATAK ODASI.....	15.60 M ²
5. EBEVEYN BANYOSU.....	2.62 M ²
6. BANYO.....	3.55 M ²
7. GİRİŞ HOLÜ.....	7.40 M ²
8. BALKON.....	4.01 M ²
9. DEPO ALANI.....	3 M ²
NET.....	88.08 M ²

TİP 4 - A BLOK / 2+1

KAT 1-10 / DAİRE

5-6-9-10-13-14-17-
18-21-22-25-26-29-30
33-34-37-38-41-42





TİP 9 -C BLOK / 3+1

KAT 9-14 / DAİRE
45-48-49-52-53
56-57-60-61-64-65-68



1. Salon.....	24.10 m ²
2. Mutfak.....	8.65 m ²
3. Oda.....	9.80 m ²
4. Oda.....	13.49 m ²
5. Ebeveyn Yatak Odası.....	25.05 m ²
6. Ebeveyn Banyosu.....	4.50 m ²
7. Banyo.....	4.85 m ²
8. Giriş Holü.....	9.85 m ²
9. Balkon.....	4.23 m ²
Net.....	93.52 m ²

BRÜT 159.76 m²



ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.
Hürriyet blv.
Skyport residence.
No:1/C3 Beylikdüzü
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :
ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**