هلدینگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای

پروژه پروژه بیکران دریا	
استانبول/بخش اروپایی/Küçükçekmece	امتیاز پروژه :منظره مستقیم دریاچه
کاربری خانوادگی - مسکونی	مناسب دریافت شهروندی مناسب سرمایه گذاری
نقد	در حال ساخت

توضیحات پروژه

زمینی به مساحت ۲۵۰۰ متر مربع

مشتمل بر دو ساختمان به ارتفاع ۱۴ طبقه با ۱۱۲ آپارتمان ۲مسکونی و واحدهای تجاری

تیپ واحدها:

متراژ از یک تا سه خوابه در واحدهای مسکونی . ۶ مغازه با سند تجاری است

دسترسی ها:

متروبوس ۲ کیلومتر

ساحل دریاچه ۵۰۰ متر

مدرسه دولتی ۱ کیلومتر

مرکز شهر تکسیم ۱۵ کیلومتر

مترومارمارای ۵۰۰ متر

دانشگاه بین المللی ۴ کیلومتر

فرودگاه استانبول ۴۵ کیلومتر

بزرگراه اصلی تم ۱۵ کیلومتر

ویژگی ها :

کانال جدید استانبول در این منطقه است و از نزدیکی پروژه می گذرد، کانالی که دولت ترکیه در تلاش است تا آن را به گذرگاه جدید کشتی های تجاری از دریای مرمره به دریای سیاه و بسفر مدرن تبدیل کند.

- نمای مستقیم از دریاچه küçükçekmece را دارد

تاریخ تحویل 12/2023

سند حاضر و آماده انتقال

امکانات پروژه

- ✓پارکینگ اختصاصی
- ✓باشگاه ورزشی
- ✓استخر سرپوشیده
- ✓حمام ترکی
- ✓سونا
- ✓فضای سبز اختصاصی

لیست قیمت و متراژ

تعداد اتاق	شروع قیمت	مساحت (متر مربع)
2+1	311,000$	116 (متر مربع)
3+1	356,351$	134 (متر مربع)
penthouse 2+1	403,320$	117 (متر مربع)
penthouse 3+1	461,249$	134 (متر مربع)

گالری تصاویر پروژه

Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR

Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR

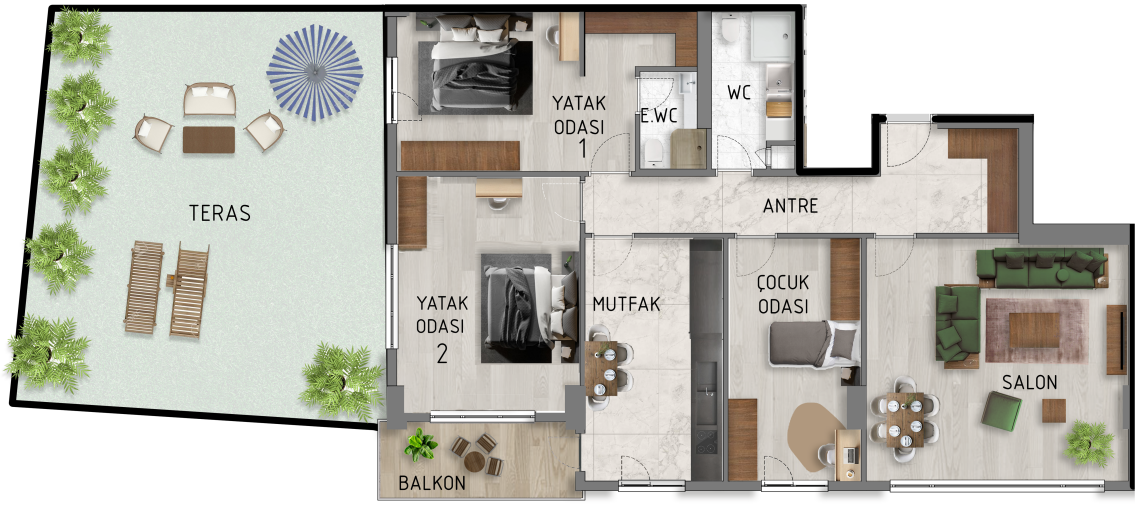
2+1 Daire (TİP D)

A BLOK DAIRE NO: 30 34 38
B BLOK DAIRE NO: 5 29 33 37

Salon	27,07 m²
Antre	7,26 m²
Mutfak	9,97 m²
Balkon	4,09 m²
Yatak Odası	15,13 m²
Çocuk Odası	11,32 m²
Banyo	4,69 m²

Toplam Net Alan:	79,54 m²
A Blok Brüt Alan:	117,99 m²
B Blok Brüt Alan:	117,89 m²

3+1 Daire (TİP A-TERAS 2)



B BLOK DAIRE NO: 4

Salon	27,69 m²
Mutfak	14,79 m²
Antre	13,94 m²
Yatak Odası 1	18,24 m²
Yatak Odası 2	13,92 m²
Çocuk Odası	18,67 m²
Balkon	6,46 m²
Banyo	5,42 m²
Eb. Banyo	2,63 m²
Teras	13,46 m²
Toplam Net Alan:	**135,21 m²**
Brüt Alan:	**187,14 m²**

2+1 Daire (TİP E)

A BLOK DAIRE NO: 29 33 37
B BLOK DAIRE NO: 30 34 38

Salon	25,07 m²
Antre	9,78 m²
Mutfak	9,24 m²
Balkon	3,60 m²
Yatak Odası	11,93 m²
Çocuk Odası	10,56 m²
Banyo	4,86 m²

Toplam Net Alan:	75,04 m²
A Blok Brüt Alan:	111,58 m²
B Blok Brüt Alan:	111,47 m²

3+1 Daire (TİP A-TERAS 1)

A BLOK DAIRE NO: 3

Salon	27,69 m²
Mutfak	14,79 m²
Antre	13,94 m²
Yatak Odası 1	18,23 m²
Yatak Odası 2	13,92 m²
Çocuk Odası	18,67 m²
Balkon	6,46 m²
Banyo	5,42 m²
Eb. Banyo	2,63 m²
Teras	13,48 m²
Toplam Net Alan:	**135,23 m²**
Brüt Alan:	**187,37 m²**

ESTATE 4 ISTANBUL

**Yakuplu mah.
Hürriyet blv.
Skyport residence.
No:1/C3 Beylikdüzü
İstanbul TR**

Sales Manager **Nafise**

Email :
ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**