



## هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



### پروژه پروژه خانه ی زمرد

امتیاز پروژه : منظره همیشگی جنگل های بلگراد

استانبول/بخش اروپایی/Kağıthane

مناسب دریافت شهروندی

کاربری خانوادگی - مسکونی

در حال ساخت

اقساط  
نقد

## توضیحات پروژه

مساحت کل پروژه ۴۹۵۰ مترمربع در ۲ بلوک و ۱۱۰ واحد مسکونی  
تیپ واحدها: ۱+۲ (با آشپزخانه آمریکایی و آشپزخانه بسته)، ۳+۱ و ۴+۱

### دسترسی ها:

مرکز خرید معروف ایستینه پارک: ۵ دقیقه

وادی استانبول : ۵ دقیقه

جنگلهای بلگراد : ۱۰ دقیقه

نیشانتاشی : ۱۰ دقیقه

فرودگاه جدید استانبول : ۲۰ دقیقه

### ویژگی ها :

در کنار بزرگراه TEM

۷۰ درصد پروژه فضای سبز

از طبقه اول منظره ی جنگل های بلگراد

تمامی واحدها دارای بالکن

هر واحد دارای انباری به متراژ ۸ تا ۱۲ متر مربع

تاریخ تحویل پایان سال 2024

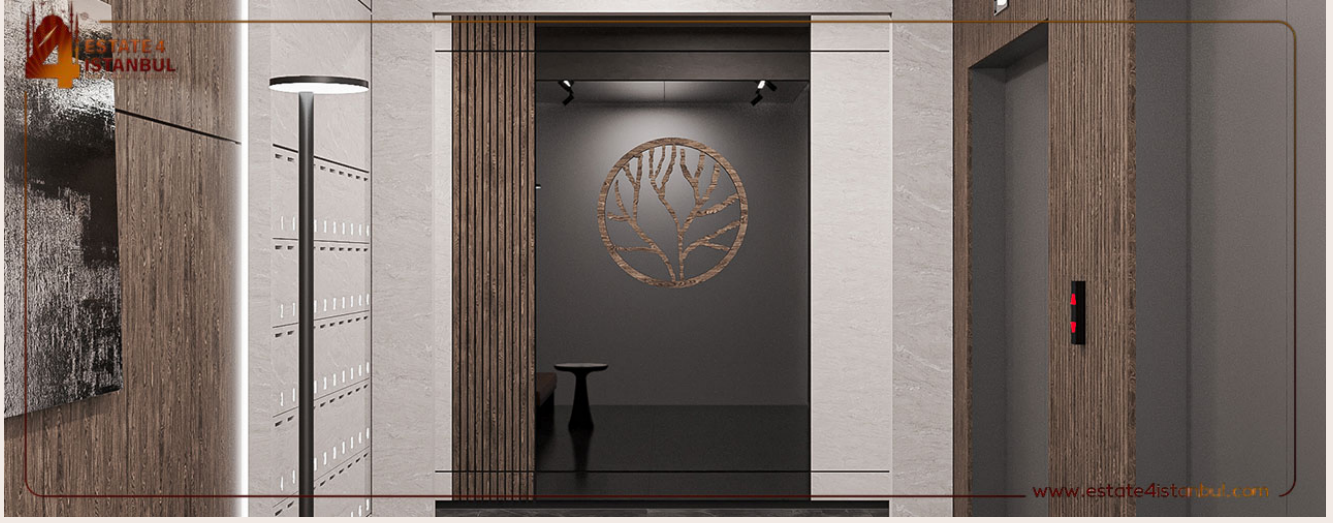
سند حاضر و آماده انتقال

امکانات پروژه	زمین بسکتبال	پارکینگ اختصاصی	انباری
سالن ماساژ	سونا	لابی من 24 ساعته	استخر
حمام ترکی	باشگاه ورزشی	جکوزی	
پارکینگ			

لیست قیمت و متراژ

مساحت (متر مربع)	شروع قیمت	تعداد اتاق
122 (متر مربع)	588,470\$	2+1
143 (متر مربع)	681,352\$	2+1
199 (متر مربع)	963,529\$	3+1









Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR





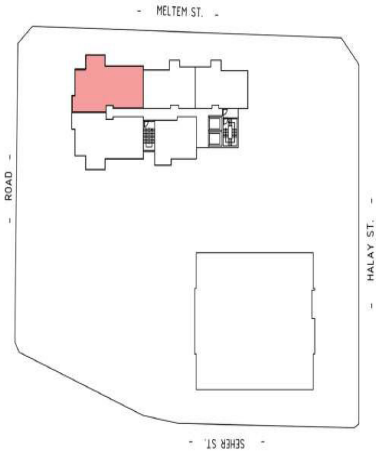
TYPE-A2

3+1



Residence Area: 113.5 m<sup>2</sup>  
Gross Sales Area: 199 m<sup>2</sup>  
Storage Net Area: 8 m<sup>2</sup>

LAYOUT PLAN



POSITION

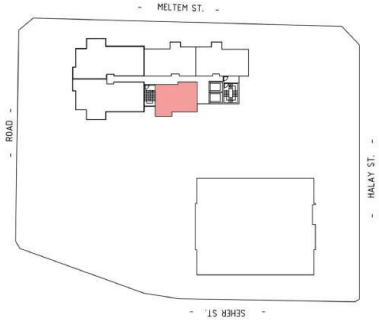


12-22-32-42



Residence Area: 67.5 m<sup>2</sup>  
Gross Sales Area: 122 m<sup>2</sup>  
Storage Net Area: 5 m<sup>2</sup>

## LAYOUT PLAN



## POSITION



5-10-15-20-25-30-35-40-45





## ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.  
Hürriyet blv.  
Skyport residence.  
No:1/C3 Beylikdüzü  
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :  
**ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM**

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**