



هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



پروژه پروژه سرای سبز

امتیاز پروژه :تنوع در واحدهای دویلکس

استانبول/بخش اروپایی/Beylikdüzü

مناسب دریافت شهروندی

کاربری تجاری-اداری

آماده تحویل

اقساط
نقد

توضیحات پروژه

مساحت کلی پروژه ۱۷,۰۰۰ متر مربع

شامل ۷ بلوک ۵ طبقه‌ای و ۱۲۳ واحد مسکونی و ۱۰ واحد تجاری

تیپ واحدها: ۲+۱، ۳+۱، ۳+۲، ۴+۲، ۵+۲، ۶+۲، دوبلکس

دسترسی ها:

اسکله مارینا ۵ دقیقه

KIYI ISTANBUL حدود ۵ دقیقه

یاشام وادسی (بزرگترین پارک بلیکدوزو) ۳ دقیقه

بزرگراه E5 حدود ۱۰ دقیقه

فرودگاه جدید استانبول ۳۵ دقیقه

ویژگی ها :

فضای سبز ۸,۵۰۰ متر مربع

تعداد واحدهای هر طبقه، ۴-۶ واحد

اکثر واحد ها دارای بالکن

تاریخ تحویل : فاز اول آماده

فاز دوم : جولای ۲۰۲۳

فاز سوم : اکتبر ۲۰۲۳

امکانات پروژه

✓ زمین بازی کودکان

✓ زمین بسکتبال

✓ فضای سبز

✓ نگهبانی ۲۴ ساعته

✓ حمام ترکی

✓ سونا

✓ پارکینگ

✓ سالن ورزشی

لیست قیمت و متراژ

تعداد اتاق	شروع قیمت	مساحت (متر مربع)
2+1	196,000\$	87 (متر مربع)

تعداد اتاق	شروع قیمت	مساحت (متر مربع)
3+1	334,000\$	143 (متر مربع)
3+2	434,000\$	180 (متر مربع)
4+2	485,000\$	200 (متر مربع)
5+2	521,000\$	167 (متر مربع)
6+2	544,000\$	255 (متر مربع)
7+2	624,000\$	350 (متر مربع)





Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR





3+2

Living Room+Kitchen 35m2

Master Bedroom 18.50m2

Master Bathroom 3.70m2

Bathroom 4.85m2

Terrace 11m2

Gross Area 157.05m2

General Gross Area 208.60m2

B Block

Price List

After Discount

18

Attic Floor

4+1

Living Room 32m2

Kitchen 11.95m2

Master Bedroom 14.40m2

Master Bathroom 3.15m2

Bedroom 10m2

Bedroom 10m2

Bedroom 11m2

Bathroom 4.5 m2

Balcony 3m2

Hol 8.25m2

Gross Area 103.25m2

General Gross Area 157.75m2

A2 Block

Price List

After Discount

05

Ground Floor

2+1Living Room 20m²Kitchen 10 m²Master Bedroom 17m²Master Bathroom 3.5 m²Bedroom 9.95m²Bathroom 6 m²

Balcony -----

Hol 7.35m²**Gross Area 71.90m²****General Gross Area 109.15m²****A1 Block**

Price List

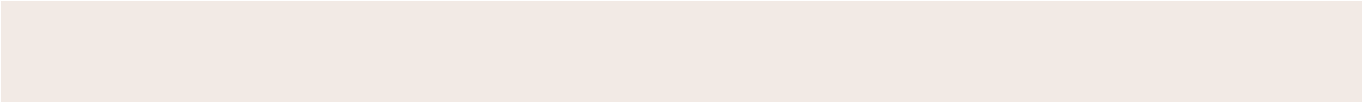
After Discount

03 Entrance Floor**02** Entrance Floor**6+2**Living Room 30m²Kitchen 13.95m²Master Bedroom 15.40m²Master Bathroom 3.40m²Bedroom 9.95m²Bedroom 9.95m²Bathroom 8 m²Balcony 5m²Hol 8.25m²**Gross Area 184.25m²****General Gross Area 279.72m²****A1 Block**

Price List

After Discount

17 2nd Floor**15** 2nd Floor**13** 2nd Floor





ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.
Hürriyet blv.
Skyport residence.
No:1/C3 Beylikdüzü
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :
ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**