



## هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



### پروژه پروژه فردوس برین

امتیاز پروژه : طبقات همکف با باغچه و منظره زیبا

استانبول/بخش اروپایی/Eyüpsultan

مناسب دریافت شهروندی  
مناسب سرمایه گذاری

ویلا

در حال ساخت  
اقساطی

اقساط  
نقد

## توضیحات پروژه

### تعداد واحدها:

202 واحد

### تیپ واحدها:

۲ خوابه، ۳ خوابه، ۳ خوابه دوبلکس، ۴ خوابه، ۴ خوابه دوبلکس، ۵ خوابه دوبلکس، ویلا

### منظره:

جنگل های بلگراد و رودخانه

### کانسپت پروژه:

طراحی شده مناسب برای خانواده ها  
ویلاها با ورودی اختصاصی  
تراس های بزرگ همراه با باغچه  
واحدهای آپارتمانی همراه با آسانسور اختصاصی

### گزینه های اختصاصی پروژه:

استخر شنا در ۲ تیپ سرباز و سرپوشیده  
زمین بازی در ۲ تیپ سرباز و سرپوشیده  
سالن بدنسازی  
سالن های یوگا و پیلاتس  
سونا  
سالن های مخصوص بزرگسالان  
آب نما

### حمل و نقل:

مسافت تا فرودگاه استانبول (۱۵ دقیقه)  
مترو (۵ دقیقه)  
اتوبوس (۱ دقیقه)  
بزرگراه مارمارای (۱۰ دقیقه)  
بزرگراه تم (۱۰ دقیقه)

### مسافت تا مناطق سبز:

جنگل های بلگراد (۱ دقیقه)  
جنگل های KEMERBURGAZ KENT  
(۵ دقیقه)

دریاچه GOKTURK یک دقیقه

### مناطق عمومی در گوکترک:

رستوران ها و کافه های مشهور ترکیه  
بارهای ورزشی  
فروشگاه های زنجیره ای مواد غذایی  
کلوب های ورزشی تخصصی

### بیمارستان ها:

بیمارستان آجی بادام (۱ دقیقه)  
بیمارستان تاش (۱ دقیقه)  
کلینیک مونو مدی کال (1 دقیقه)  
GÖKTÜRK YALI دندانپزشک (1 دقیقه)

### مدارس و دانشگاه ها :

كالج باهجه شهير (2 دقيقه)  
كالج حيصا(2 دقيقه)  
كالج بيلتيز (3 دقيقه)  
كالج فينال (5 دقيقه)  
دانشگاه باهجه شهير ( 5 دقيقه )

#### مراكز خريد:

وادي استانبول (15 دقيقه)

امكانات پروژه

سینما

زمین بازی کودکان

سالن فیتنس

سالن ماساژ

باربیکیو

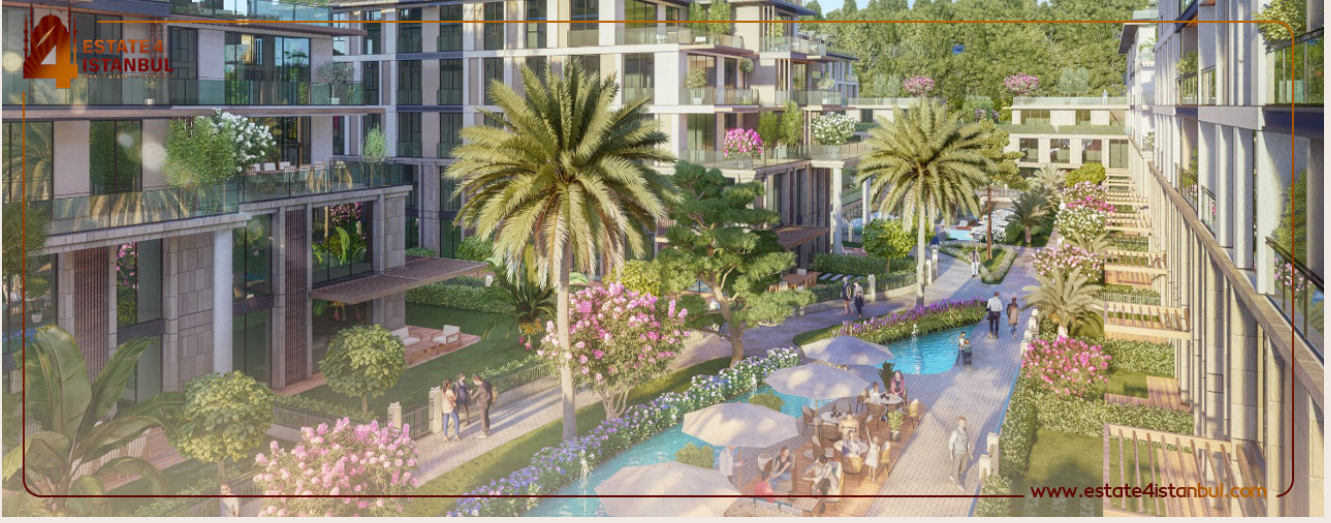
فضای سبز

اتاق بازی

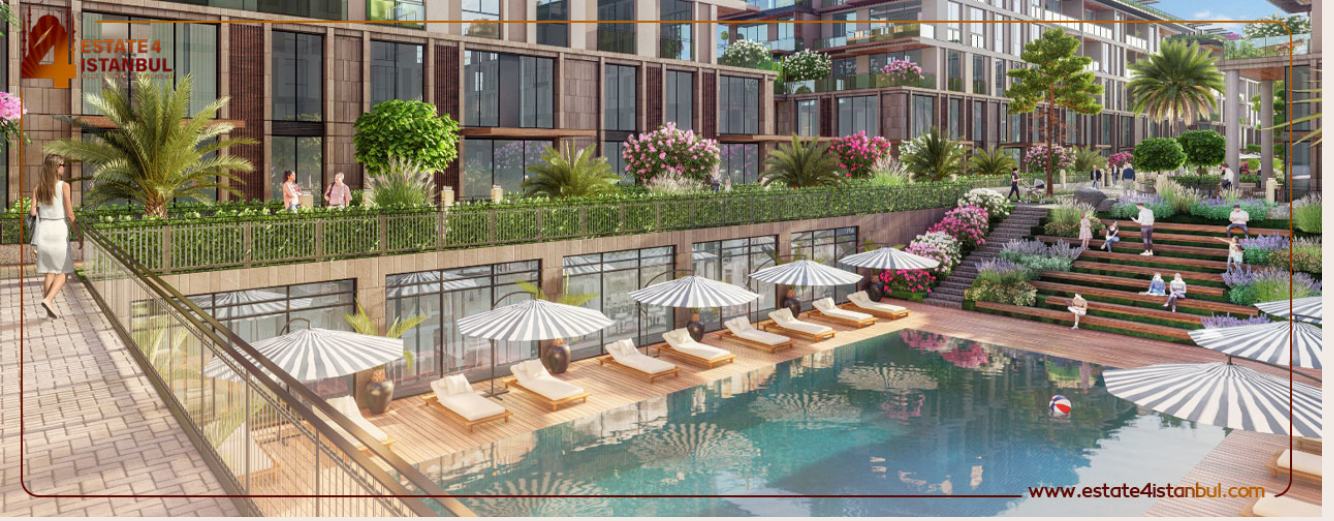
لیست قیمت و مترائ

مساحت (متر مربع)	شروع قیمت	تعداد اتاق
200 (متر مربع)	3,500,000\$	2+1
300 (متر مربع)	250,000,000\$	3+2
100 (متر مربع)	256,600,000\$	2+1

















Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



## ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.  
Hürriyet blv.  
Skyport residence.  
No:1/C3 Beylikdüzü  
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :  
**ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM**

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**